

附件 1

全国城区老工业区搬迁改造试点一览表

(按试点所在省级行政区排列)

| 序号 | 名称 | 所在地 | 边界 | 面积 (平方公里) | 发展定位 |
|----|----------|--------------|---|--------------|--|
| 1 | 首钢老工业区 | 北京市石景山区、丰台区 | 首钢主厂区片区占地面积 6.5 平方公里，位于石景山区，东至北辛安路、体育场西路，西至永定河，南至莲石路，北至阜石路。另有首钢二通厂区、首钢特钢厂区、首钢第一耐火材料厂 3 个片区。 | 9.0 | 形成以生产性服务业、高技术产业为主体，以文化创意产业为特色，以生活性服务业为引导的产业格局；首都功能拓展的重要承载区，带动北京西部地区转型发展、辐射西南地区跨越升级的重要引擎。 |
| 2 | 宣化老工业区 | 河北省张家口市宣化区 | 东至宣钢东厂区东侧，西至柳川河，南至南外环路，北至京包铁路、府城南大街。 | 9.8 | 综合商住、生态宜居新城区，以清洁生产为特色的工业基地。 |
| 3 | 和平老工业区 | 山西省太原市万柏林区 | 东至和平路东侧，西至西环高速公路西侧，南至小井峪村、太原平板玻璃厂南界、大井峪街，北至太原重型机械集团有限公司渣场北侧。 | 12.7 | 以先进装备制造业、科技创新产业、现代服务业为主的高端产业集聚区，宜居、宜业、宜商的新城区，带动太原市西部城区发展的新引擎。 |
| 4 | 巴彦塔拉老工业区 | 内蒙古自治区包头市东河区 | 中心城区片区占地面积 10.6 平方公里，东至工业区东路，西至铁西立交，南至站南路，北至东西门大街。另有东部片区。 | 16.0 | 中心城区片区：建设以现代商贸、旅游、文化创意、生态居住等为主的现代服务业集聚区。东部片区：循环经济产业基地。 |
| 5 | 瓦房店老工业区 | 辽宁省大连市瓦房店市 | 东至大沙河，西至祝丰街、北共济街、哈大铁路、西环街，南至南外环路、东内环路、花园路，北至净水厂南路、北环路。 | 22.1 | 具有国际竞争力的先进轴承研发制造业基地，服务功能完善的生态宜居城区。 |
| 6 | 铁西老工业区 | 辽宁省铁岭市银州区 | 东至哈大铁路、繁荣路，西至银州西环路，南至南柳路，北至辽河大堤。 | 9.0 | 以商贸服务业、文化创意产业、养老服务业和职业教育培训等为特色的现代服务业集聚区。 |

| | | | | | |
|----|-----------|---------------------|---|------|---|
| 7 | 哈达湾老工业区 | 吉林省 吉林市 昌邑区 | 东至中兴街，西至汉江街、铁合西街，南至琿春北街、莲山路，北至松花江。 | 8.8 | 发展商贸、旅游、文化创意、生态居住等现代服务业，成为城市金融、商贸副中心和北部工业新区配套服务区。 |
| 8 | 香坊老工业区 | 黑龙江省 哈尔滨市 香坊区 | 东至电碳路，西至红旗大街，南至安通街，北至成标街。 | 7.5 | 转型发展高端制造业和现代服务业，治理修复生态环境，成为宜居宜业新城区。 |
| 9 | 鼓楼老工业区 | 江苏省 徐州市 鼓楼区 | 东至津浦铁路、煤港路、徐运新河，西至鼓楼区与铜山区区界、中山北路、九里山南路，南至府前路，北至万寨港。 | 14.7 | 徐州市现代商贸先导区、文化旅游新兴区、乐居宜业生态区，淮海经济区现代物流集聚区。 |
| 10 | 瑶海老工业区 | 安徽省 合肥市 瑶海区 | 东至郎溪路、广德路、钢红路，西至当涂路，南至南淝河，北至凤阳路。 | 13.3 | 全国具有重要影响力的物联网产业基地，合肥市电子信息产业基地的重要组成部分。 |
| 11 | 洪都老工业区 | 江西省 南昌市 青云谱区 | 东至城南大道、南莲路，西至抚河南路、施尧路、迎宾大道，南至广州路、梅湖景区，北至洪城路、解放西路。 | 18.5 | 以商贸、旅游、文化创意、生态居住为主的现代服务业集聚区。 |
| 12 | 东部老工业区 | 山东省 济南市 历城区 | 东至东绕城高速、凤岐路，西至规划一路、开源路、烈士山东路、凤山路，南至世纪大道、胶济铁路，北至规划二路、规划三路。 | 23.0 | 宜居、宜业、宜商的新城区，以现代服务业、先进制造业为主导的高端产业集聚区，带动济南市东部新区和滨河新区发展的新引擎。 |
| 13 | 涧西老工业区 | 河南省 洛阳市 涧西区 | 东至涧河西岸，西至秦岭路，南至秦岭防洪渠、九都西路，北至涧河南岸。 | 21.5 | 高端装备制造、金融、商贸服务中心，工业文化遗产保护示范区，生态宜居区。 |
| 14 | 古田老工业区 | 湖北省 武汉市 硚口区 | 东至古田五路，西至长丰大道、工农路，南至沿河大道，北至南泥湾大道、长丰大道。 | 5.8 | 武汉市生态型城市副中心。 |
| 15 | 清水塘老工业区 | 湖南省 株洲市 石峰区 | 东至石峰山西山边界线，西至规划的湘芸路，南至湘江，北至建设北路、清水路。 | 15.2 | 发展现代装备制造业、生产性服务业，建设生态工业新城，成为产业高地、物流枢纽、商业中心。 |
| 16 | 河西老工业区 | 广东省 茂名市 茂南区 | 东至红旗北路、厂前路、小东江，西至白沙河、环市西路，南至油城一路、油城二路、规划城市道路，北至南排土场。 | 20.1 | 华南大型石化产业基地，粤西先进制造业及新兴产业基地，茂名市重要能源物流中心。 |
| 17 | 鸿鹤坝老工业区 | 四川省 自贡市 自流井区 | 东至和平乡，西至火井沱，南至大岩洞，北至黄桷坪。 | 5.8 | 功能设施完善、产业优势明显、生态环境优美的东部新城。 |
| 18 | 大渡口滨江老工业区 | 重庆市 大渡口区 | 东至长江，西至袁茄路、西城大道，南至大滨南路，北至跃进路。 | 20.2 | 集高端居住、生态休闲旅游为一体的生活品质体验区，以现代商贸、总部经济、创意休闲、信息服务、都市工业等产业为主的新兴产业集聚区。 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------------|---|------|--|
| 19 | 小河老工业区 | 贵州省贵阳市花溪区 | 小河片区占地面积 8.0 平方公里，东至珠江路，西至黄河路、花溪大道，南至中曹路，北至珠江北路。另有金竹片区。 | 9.6 | 小河片区：工业遗产保护利用、文化创意、电子商务产业集中区，宜居生活区。金竹片区：现代服务业功能中心和生态绿色总部新城。 |
| 20 | 西安棉纺织老工业区 | 陕西省西安市灞桥区、咸阳市秦都区 | 西安市灞桥片区占地面积 6.1 平方公里，东至电厂东路、鹿塬街、绕城高速，西至东三环，南至红旗水泥制品厂、延河水泥机械厂，北至灞科路。 咸阳市秦都片区占地面积 5.6 平方公里，东至东风路，西至咸通路，南至渭河，北至文林路。 | 11.7 | 西安灞桥片区：以商贸物流、文化创意、城市地产、生态旅游为主导的西安国际化大都市东部生态新城。咸阳秦都片区：文化创意、商贸金融区，生态居住区。 |
| 21 | 七里河老工业区 | 甘肃省兰州市七里河区 | 东至敦煌路、七里河北街，西至穴崖子、龚家坪东路，南至武山路、晏北路，北至南滨河中路、西津西路。 | 10.2 | 金融商贸集聚区，宜居宜业新城区。 |